

**Zx54** to funkcjonalny piętrowy dom w nowoczesnym stylu. Ciekawe elementy wykończenia elewacji nadają mu wyjątkowego charakteru. Projekt wyróżnia **obszerny taras** nad garażem, **dostępny zarówno z poziomu piętra jak i z ogrodu**.

Strefa dzienna to komfortowy salon połączony z kuchnią oraz jadalnią. Kuchnię zaprojektowano jako otwartą z **modną wyspą** na środku. Można ją łatwo oddzielić od pozostałych pomieszczeń ścianką działową. **Stół w jadalni** umiejscowiono przy dużym oknie balkonowym. Pozwoli to w ciepłe dni wygodnie przenieść posiłek na taras. Dodatkowo na parterze zaprojektowano **gabient** z wejściem z sieni.

Wygodne schody ze spocznikiem prowadzą do strefy nocnej. Znajdują się tam dwie niemal identyczne sypialnie oraz większy pokój dla gospodarzy z dużym oknem skierowanym na ogród. **Odostępna łazienka** posiada wyjście na taras, które umożliwi latem relaks w otoczeniu natury czy uprzyjmi proste czynności, jak pranie.

**Usable area:**139.34 m<sup>2</sup>

**Net floor area:**181.47 m<sup>2</sup>

**Garage:**36.48 m<sup>2</sup>

**Footprint:**157.79 m<sup>2</sup>

**Floor plans:**Two-storey

**Capacity:**482.49 m<sup>2</sup>

**Roof slope:**1 °

**Roof area:**75.58 m<sup>2</sup>

**Minimum plot size:**22.3 x 19 m

**Price:**3170 Euro

**Delivery:** -